

平成29年5月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 平成29年5月23日(火)
午前10時00分～午前11時00分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員
- 5 議事日程

①	鈴木國一	②	浅井 博	③	吉田慎司	④	若山善之
⑤	山田恵子	⑥	八神一朗	⑦	立松 稔	⑧	成田照幸
⑨	石川 隆	⑩	安井宗一	⑪	吉田佐知枝	⑫	山中幸男

第1 議事録署名委員の指名

報告第10号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について

報告第11号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について

報告第12号 土地の現況証明願について

- 6 農業委員会事務局職員
事務局長 三輪恒裕
事務局 鈴木昌樹
三谷修平
富田 篤
- 7 会議の概要

発言者	内容
<p>事務局長</p> <p>会長</p>	<p>定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。会議に先立ちまして、鈴木会長から一言あいさつを頂きます。</p> <p>(あいさつ)</p>
<p>事務局長</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>
<p>会長</p>	<p>ただ今から平成29年第5回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、5番 山田恵子 委員、7番 立松 稔 委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p>
<p>事務局</p>	<p>報告第10号、報告第11号、報告12号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p> <p>説明いたします。本日は、報告が4条5件、5条18件、現況証明願い1件です。</p> <p>まず、報告第10号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号1、受付年月日 平成29年3月31日、処理年月日 平成29年4月4日、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積791㎡、届出者***、駐車場・店舗です。現況については、東は田、西は宅地、南は水路、北は道路です。</p> <p>番号2、受付年月日 平成29年4月5日、処理年月日 平成29年4月12日、土地の所在 に堀之内***番、地目 田、地積238㎡、届出者***、集合住宅予定です。現況については、東は田、西は宅地、南と北は道路です。</p> <p>番号3、受付年月日 平成29年4月7日、処理年月日 平成29</p>

年4月12日、土地の所在 長牧***番、地目 田、地積200㎡、届出者***、駐車場に転用です。現況については、東と北は田、西は道路、南は水路です。

番号4、受付年月日 平成29年4月7日、処理年月日 平成29年4月18日、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積1088㎡、届出者***、集合住宅に予定です。現況については、東は宅地、西は田、南は水路、北は道路です。

番号5、受付年月日 平成29年4月11日、処理年月日 平成29年4月18日、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積23㎡、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積274㎡、届出者***、集合住宅に予定です。現況については、東と西は田、南は水路、北は道路です。

次に、報告第11号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、受付年月日 平成29年4月5日、処理年月日 平成29年4月13日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積330㎡、譲渡人***(株)、譲受人***、駐車場に転用を予定しております。現況については、東西南北、畑です。

番号2、受付年月日 平成29年4月11日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積102㎡、譲渡人***、譲受人(株)***、駐車場に転用を予定しております。現況については、東と北は道路、西と南は宅地です。

番号3、受付年月日 平成29年4月11日、処理年月日 平成29年4月18日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積311㎡、譲渡人(株)***、譲受人***(株)、分譲住宅2棟建築を予定しております。現況については、東は宅地、西と北は道路、南は畑です。

番号4、受付年月日 平成29年4月11日、処理年月日 平成2

9年4月18日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積233㎡、譲渡人(株)***、譲受人(株)***、分譲住宅2棟建築を予定しています。現況については、東と西は道路、南は田、北は宅地です。

番号5、受付年月日 平成29年4月11日、処理年月日 平成29年4月18日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積633㎡、譲渡人(株)***、譲受人 ***持分2分の1、***持分2分の1、駐車場に転用です。現況については、東と北は宅地、南は道路、北は宅地です。

番号6、受付年月日 平成29年4月13日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 畑、地積149㎡、譲渡人(株)***、譲受人 ***持分129分の29、***持分129分の100、住宅建築予定です。現況については、東は駐車場、西と北は宅地、南は道路です。

番号7、受付年月日 平成29年4月13日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 賃借権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積500㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、保育園建設です。現況については、東は宅地、西は田、南と北は道路です。

番号8、受付年月日 平成29年4月13日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 賃借権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積180㎡、譲渡人 ***、土地の所在 花常***番、地目 田、地積284㎡、譲渡人 ***持分2分の1、***持分2分の1、土地の所在 花常***番、地目 田、地積740㎡、譲渡人 ***、土地の所在 花常***番、地目 田、地積475㎡、譲渡人 ***、土地の所在 花常***番、地目 田、地積678㎡、譲渡人 ***譲受人 ***、保育園建設です。現況については、東は田、西と南と北は道路です。

番号9、受付年月日 平成29年4月14日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積332㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***(株)、住宅建築です。現況については、東は宅地、西は田、南と北は道路です。

番号10、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 畑、地積148㎡、譲渡人 (株)***、譲受人 ***、住宅建築です。現況については、東と南は道路、西は駐車場、北は宅地です。

番号11、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積49㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、駐車場に転用です。現況については、東と南は果樹園、西は道路、北は田です。

番号12、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積915㎡、譲渡人 *** (株)、譲受人 (株)***、倉庫です。現況については、東は宅地、西は水路、南と北は田です。

番号13、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月20日、権利の別 賃借権、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積56㎡、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積185㎡、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積76㎡、譲渡人 ***、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積244㎡、譲渡人 ***、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積254㎡、譲渡人 ***、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積228㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、小売業店舗です。現況については、866番から870番、東は駐車場、西は雑種地、南は宅地、北は道路です。878番、東と西と北は雑種地、南は駐車場です。

番号14、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積168㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、住宅建築です。現況については、東は宅地、西は駐車場、南と北は道路です。

番号15、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成

29年4月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積168㎡、譲渡人***、譲受人***、住宅建築です。現況については、東は宅地、西は駐車場、南と北は道路です。

番号16、受付年月日 平成29年4月17日、処理年月日 平成29年4月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木***番、地目 田、地積7.91㎡、譲渡人***、譲受人***、住宅建築です。現況については、東は宅地、西は駐車場、南と北は道路です。

番号17、受付年月日 平成29年4月20日、処理年月日 平成29年4月26日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積197㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積61㎡、土地の所在 西條***番、地目 畑、地積64㎡、土地の所在 西條***番、地目 畑、地積1.33㎡、譲渡人***、譲受人(株)***、住宅建築です。現況については、東と南は畑、西は宅地、北は道路です。

番号18、受付年月日 平成29年4月21日、処理年月日 平成29年4月28日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積193㎡、譲渡人***、譲受人***、宅地の拡張です。現況については、東と南と北は道路、西は道路です。

続いて、報告第12号 土地の現況証明願いについて説明いたします。

番号1、受付年月日 平成29年4月24日、処理年月日 平成29年4月28日、土地の所在 鎌須賀***番、地目 田、地積303㎡、届出者****(株)、届出の概要 倉庫建築を予定しております。

説明は以上です。

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。

(質疑なし)

会長

会長	<p>質疑及び意見もないようですので、本日の議事日程は全て終了いたしました。</p> <p>長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>連絡事項の説明を事務局に求めます。</p>
事務局	<p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は6月20日を予定しております。その際、5月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>
会長	<p>以上で、本日の日程はすべて終了いたしました。</p> <p>これを以って、大治町農業委員会第5回総会を閉会いたします。</p>

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

鈴木 國一

(委 員)

若山 善之

(委 員)

八神 一朗