

令和6年5月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和6年5月21日(火)
午前10時00分～午前10時30分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	浅井博	④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥	成田照幸	⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	吉田 進

第1 議事録署名委員の指名

第2

報告第 9号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第10号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 伊藤高雄

事務局 山崎智子

網野伸亮

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。 (あいさつ)
会長	
事務局長	ありがとうございました。

<p>会長</p>	<p>これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p> <p>今から令和6年第5回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、11番 鈴木 夕子委員、12番 吉田 進委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>報告第9号、報告10号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>
<p>事務局</p>	<p>説明いたします。本日は、4条1件、5条9件です。</p> <p>まず、報告第9号農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号1、 受付年月日 令和6年4月17日、処理年月日 令和6年5月1日、土地の所在 西條松下**番、地目 田、地積 524㎡、土地の所在 西條松下**番、地目 畑、地積 988㎡、届出者****、 資材置場です。また、始末書も提出されています。 現況については、東は宅地、西と南と北は道路です。</p> <p>次に、報告第10号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号1、 受付年月日 令和6年4月1日、処理年月日 令和6年4月15日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 畑、地積 409㎡、譲渡人****、譲受人(株)****、建売住宅です。 現況については、東は雑種地、西は宅地、南は道路、北は田です。</p>

番号2、

受付年月日 令和6年4月1日、処理年月日 令和6年4月15日、権利の別 所有権、土地の所在 花常東屋敷**番、地目 田、地積 960㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、建売住宅です。

現況については、東と西と南は道路、北は宅地と畑です。

番号3、

受付年月日 令和6年4月4日、処理年月日 令和6年4月15日、権利の別 所有権、土地の所在 西條佐渡**番、地目 田、地積 285㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西と南は田、北は道路です。

番号4、

受付年月日 令和6年4月4日、処理年月日 令和6年4月15日、権利の別 所有権、土地の所在 西條佐渡**番、地目 田、地積 150㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と西と南は田、北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和6年4月9日、処理年月日 令和6年4月19日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 155㎡、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 6.15㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、駐車場・資材置場です。

また、平成13年4月19日付で5条の届出を行った旨の申述書も提出されています。

現況については、東は田、西と南は宅地、北は道路です。

番号6、

受付年月日 令和6年4月9日、処理年月日 令和6年4月22日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 北間島屋敷**番、地目 畑、地積 100㎡、使用賃貸人 **** 持分2分の1 **** 持分2分の1、使用賃借人 **** 持分5分の4、**

** 持分5分の1専用住宅です。
現況については、東は宅地、西は畑、南は道路、北は雑種地と宅地です。

番号7、
受付年月日 令和6年4月12日、処理年月日 令和6年5月1日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 82㎡、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、自己住宅です。
また、令和5年.11月13日付で5条の届出を行った旨の申述書も提出されています。
現況については、東と北は道路、西は宅地、南は畑です。

番号8、
受付年月日 令和6年4月25日、処理年月日 令和6年5月10日、権利の別 賃借権、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 353㎡の内46.62㎡、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 360㎡の内43.98㎡、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 6.43㎡、土地の所在 堀之内半之返**番、地目 田、地積 6.35㎡、賃貸人 ****、賃借人 ****(株)、駐車場です。また、始末書も提出されています。
現況については、東は宅地、西は駐車場、南は田、北は道路です。

番号9、
受付年月日 令和6年4月26日、処理年月日 令和6年5月10日、権利の別 所有権、土地の所在 花常福島**番、地目 田、地積 106㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、駐車場です。
現況については、東は道路、西と南は宅地、北は田です。

会長

説明は以上です。

ただ今、事務局より報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。

事務局	<p>(質疑なし)</p> <p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりました、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>連絡事項の説明を事務局に求めます。</p> <p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は6月25日を予定しております。その際、5月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>
-----	---

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

鈴木 夕子

(委 員)

吉田 進