

令和6年3月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和6年3月26日(火)
午前10時00分～午前10時45分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	浅井博	④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥	成田照幸	⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	吉田 進

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

報告第5号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第6号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 伊藤高雄

事務局 山崎智子

中野貴由

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長 会長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。 (あいさつ)

事務局長	<p>ありがとうございました。</p> <p>これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>										
会長	<p>今から令和6年第3回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、7番 服部峰治委員、8番 安井公明委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>議案第1号、報告第5号、報告6号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>										
事務局	<p>説明いたします。本日は、3条1件、4条1件、5条9件です。</p> <p>まず、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請についてご説明します。</p> <p>番号1、 受付年月日 令和6年3月4日、権利の別 所有権、 土地の所在 西條上新田**番、地目 田、地積 423㎡、譲渡人****、譲受人****、 申請の事由、譲渡人の農地縮小 譲受人の農地拡大。 申請書には、農作業従事日数130日と記入されています。 以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。</p> <table border="1" data-bbox="416 1608 1337 1984"> <tr> <td data-bbox="416 1608 887 1682">申請者以外の耕作従事者</td> <td data-bbox="887 1608 1337 1682">なし</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1682 887 1756">農機具の有無</td> <td data-bbox="887 1682 1337 1756">有</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1756 887 1830">事情聴取の有無</td> <td data-bbox="887 1756 1337 1830">有（農業を行う意思を確認）</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1830 887 1904">許可申請地の状況</td> <td data-bbox="887 1830 1337 1904">作付可能</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 1904 887 1984">指導事項</td> <td data-bbox="887 1904 1337 1984">なし</td> </tr> </table>	申請者以外の耕作従事者	なし	農機具の有無	有	事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）	許可申請地の状況	作付可能	指導事項	なし
申請者以外の耕作従事者	なし										
農機具の有無	有										
事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）										
許可申請地の状況	作付可能										
指導事項	なし										

その他特記事項

なし

以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えますが、一度ご審議いただきますようお願いいたします

次に、報告第5号農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和6年2月16日、処理年月日 令和6年2月27日、土地の所在 砂子村東**番、地目 田、地積 391㎡、届出者 ****、共同住宅建築です。
現況については、東と北は宅地、西と南は道路です。

次に、報告第6号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和6年2月8日、処理年月日 令和6年2月20日、権利の別 所有権、土地の所在 東條中切**番、地目 畑、地積 218㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、住宅建築です。
現況については、東は墓地、西は道路、南と北は宅地です。

番号2、

受付年月日 令和6年2月9日、処理年月日 令和6年2月20日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内南二反畑**番、地目 田、地積 26㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、住宅建築です。申述書 H15.1.8 5条届出
現況については、東は道路、西は宅地、南と北は駐車場です。

番号3、

受付年月日 令和6年2月9日、処理年月日 令和6年2月20日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内南二反畑**番、地目 田、地積 81㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、

住宅建築です。申述書 H15.1.8 5条届出
現況については、東は道路、西と南は畑、北は駐車場です。

番号4、
受付年月日 令和6年2月16日、処理年月日 令和6年2月27日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 82 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、
住宅建築です。申述書 R5.11.13 5条届出
現況については、東は道路、西と南は宅地、北は畑です。

番号5、
受付年月日 令和6年2月16日、処理年月日 令和6年2月27日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 80 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、
住宅建築です。申述書 R5.11.13 5条届出
現況については、東と南は畑、西は宅地、北は道路です。

番号6、
受付年月日 令和6年2月20日、処理年月日 令和6年3月4日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 398 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****、
住宅建築です。
現況については、東と西は宅地、南は水路、北は道路です。

番号7、
受付年月日 令和6年2月21日、処理年月日 令和6年3月4日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 270 m²、使用賃貸人 ****、使用賃借人 ****、
住宅建築です。
現況については、東と北は宅地、南は水路、西は道路です。

番号8、
受付年月日 令和6年2月26日、処理年月日 令和6年3月4日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 806 m²、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 1054 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、

	<p>住宅建築です。 現況については、東は田、西と南は道路、北は水路です。</p> <p>番号9、 受付年月日 令和6年2月27日、処理年月日 令和6年3月6日、 権利の別 所有権、土地の所在 砂子山ノ浦**番、地目 畑、 地積 82 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****、 駐車場です。 現況については、東は宅地、西は畑、南は雑種地、北は道路です。</p> <p>説明は以上です。</p> <p>ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。</p> <p>(質疑なし)</p> <p>他に質疑及び意見もないようですので、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書について採決したいと思います。原案どおり認めることに賛成の方の挙手をお願いします。</p> <p>(挙手全員)</p> <p>挙手全員であります。 よって、議案第1号については、承認するものとします。</p> <p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。</p>
会長	
事務局	<p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は4月23日を予定しております。その際、3月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

服部 峰治

(委 員)

安井 公明