

令和5年7月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 5 年 7 月 2 0 日 (木)
午後 2 時 0 0 分～午前 3 時 2 0 分
- 2 開催場所 大治町役場 第 3 会議室
- 3 出席者 12 名
- 4 欠席委員 0 名
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	浅井 博	④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥	成田照幸	⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	吉田 進

- 第 1 議案第 3 号 会長及び会長職務代理者の選出について
- 第 2 議案第 4 号 委員の議席番号について
- 第 3 議案第 5 号 委員の担当地域について
- 第 4 議事録署名委員の指名
- 第 5 報告第 1 5 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地転用届出の
専決処理について

- 6 農業委員会事務局職員
- 事務局長 伊藤高雄
- 事務局 山崎智子
中野貴由

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	それでは、定刻となりましたので、農業委員会を開催いたします。 本日は、第 1 回目の農業委員会ということで、新しい委員の方もお見えですので、まず事務局の自己紹介をさせていただきます。 (事務局紹介) 続きまして、恐縮でございますが、浅井博委員から順番に自己紹介をお願いいたします。

	(順番に紹介) ありがとうございます。 それでは、これから議事に入らせていただきます。 事務局担当より進行を進めさせていただきます。
事務局	それでは進行を進めさせていただきます。 まず、「大治町農業委員会会議規則」第4条に会議の議長は会長がおこなうこととなっております。しかし今期はまだ会長が決まっておられません。会長が選任されるまでの間、議事の進行をしていただく方をどのように決めさせていただいたらよろしいでしょうか。
立松委員	「事務局一任ということでしょうか。」
事務局	事務局一任という声がありましたので、議事の進行を前会長であります若山善之委員にお願いしたいと思いますが、賛成の方は挙手をお願いします。 (賛成多数) 賛成多数でありますので、仮議長を若山委員にお願いします。若山委員につきましては、議長席へ移動をお願いします。
仮議長	ただいま指名を受けました若山です。仮議長ということで議事の進行をさせていただきますのでどうぞよろしくお願いします。 それでは議事に移らせていただきます。 ただ今の出席委員数は12名で定足数に達していますので、令和5年7月の大治町農業委員会を開会いたします。 日程第1、議案第6号「会長及び会長職務代理者の選出について」を議題とします。 それでは、事務局をお願いします。
事務局	それでは、選出につきましては皆さま方から推薦していただきたいと考えておりますが、いかがでしょうか。
委員	異議なし。
事務局	異議なしとの声が上がりましたので、会長及び会長職務代理者について、推薦を頂きたいと思えます。

立松委員	前期までの経験を踏まえて、会長は若山善之さん、会長職務代理者は吉田愼司さんをお願いしてはどうでしょうか。
事務局	他、意見はございませんか。 ただいま、会長に若山善之さん、会長代理に吉田愼司さんとの声があがりましたが、いかがでしょうか。 それでは、仮議長、採決をお願いします。
仮議長	はい。では採決いたします。 賛成の方は挙手をお願いします。 (賛成多数) ありがとうございます。賛成多数で、会長は私、若山善之、会長職務代理者には、吉田愼司^{よしだしんじ}委員と決まりました。
事務局	それでは、ここで会長、会長職務代理者は席の移動をお願いします。 会議の途中ではありますが、ここで若山会長と吉田会長職務代理よりご挨拶いただきたいと思います。 では、会長をお願いします。 (会長挨拶) 続いて、会長職務代理をお願いします。 (会長職務代理挨拶) ありがとうございました。 今後の議事につきましては会長の取り回しにより進行させていただきますので、お願いします。
会長	それでは引続き議事を進めます。日程第2、議案第7号「委員の議席番号について」を議題とします。 委員の議席番号については、大治町農業委員会会議規則第8条の規定により、委員の議席は会長が定めることになっていますので、議席を指定します。 それではここで暫時休憩いたします。 (休憩)
会長	それでは引続き会議を開きます。では、議席を順次読み上げます。

	1 番 わかやまよしゆき 若山善之委員、2 番 よしだしんじ 吉田慎司委員、3 番 あさいひろし 浅井博委員、 4 番 にわまゆみ 丹羽真弓委員、5 番 たてまつみのる 立松稔委員、6 番 なりたてるゆき 成田照幸委員、 7 番 はっとりみねはる 服部峰治委員、8 番 やすいひろあき 安井公明委員、9 番 まえだみきお 前田幹雄委員、 10 番 やまだきょうこ 山田京子委員、11 番 すずきゆうこ 鈴木夕子委員、12 番 よしだすすむ 吉田進委員でございます。 続きまして、日程第3、議案第8号「委員の担当区域について」を議題とします。 事務局をお願いします。 事務局 それでは、委員の担当区域についてですが、参考に前期の担当区域についてご説明させていただきます。 西條地区：2人、中島・花常・福勢地区：1人、三本木地区：1人、砂子地区：1人、鎌須賀地区：1人、ハツ屋地区：1人、長牧地区：1人、東條地区：1人、北間島地区：1人、馬島・堀之内地区：1人 計11人 今期につきましては委員の人数は12名となります。 どの地区に何人という決まりはございませんが、農地転用や納税猶予等で現場確認をお願いする場合がございますので、活動できる区域にしたいと思います。 では、どのように決めるかにつきましては委員の皆さんに諮りたいと思いますがいかがいたしましょうか。 (意見なし) 会長 事務局として担当区域について案はありますか。 事務局 事務局より案をとのことですが、事務局としては、いまお住いの地域という事で、若山会長：三本木、吉田会長職務代理：中島・花常・福勢、浅井委員：西條、丹羽委員：長牧、立松委員：鎌須賀、成田委員：ハツ屋、服部委員：砂子、安井委員：東條、前田委員：北間島、山田委員：北間島、鈴木委員：西條、吉田委員：馬島・堀之内、という事でいかがでしょうか。
--	---

会長	事務局より案がありましたが、賛成の方、挙手をお願いします。 (賛成多数) それでは、事務局の案のとおり決定させていただきます。 続きまして、日程第4、「会議録署名委員の指名」について2番 よしだしんじ 吉田慎司委員、3 番 あさいひろし 浅井博 委員を指名しますのでよろしくお願 い します。 それでは、日程第5に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。 報告第15号を議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求 めます。
事務局	説明いたします。本日は、5条16件です。 報告第15号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用 届出の専決処理について説明いたします。 番号1、 受付年月日 令和5年6月5日、処理年月日 令和5年6月15日、 権利の別 所有権、土地の所在 花常フケ**番、地目 田、地積 5 31㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、資材置場です。 現況については、東は宅地、西と南は田、北は道路です。 番号2、 受付年月日 令和5年6月5日、処理年月日 令和5年6月15日、 権利の別 所有権、土地の所在 西條七反田**番、地目 畑、地積 1 58㎡、土地の所在 西條七反田**番、地目 田、地積 198㎡、 譲渡人 ****、譲受人 ****、住宅建築です。 現況については、東と北と南は宅地、西は道路です。 番号3、 受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21 日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋裏畑**番、地目 田、 地積 159㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築 です。

現況については、東は田、西と南は宅地、北は道路です。

番号4、

受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋堤添**番、地目 田、地積 393 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は道路、南は畑、北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋西田面**番、地目 田、地積 141 m²、譲渡人 ****譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東は畑、西は道路、南と北は宅地です。

番号6、

受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋山畔**番、地目 畑、地積 126 m²、土地の所在 ハツ屋山畔**番、地目 畑、地積 399 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と北は道路、西は畑、南は宅地です。

番号7、

受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋西田面**番、地目 田、地積 98 m²、譲渡人 ****、土地の所在 ハツ屋西田面**番、地目 田、地積 386 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は道路、南は田、北は道路です。

番号8、

受付年月日 令和5年6月12日、処理年月日 令和5年6月21日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋裏畑**番、地目 田、地積 148 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は田、南は宅地、北は道路です。

番号 9、

受付年月日 令和 5 年 6 月 1 2 日、処理年月日 令和 5 年 6 月 2 1 日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋裏畑**番、地目 田、地積 1 4 7 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は田、南は宅地、北は道路です。

番号 1 0、

受付年月日 令和 5 年 6 月 1 2 日、処理年月日 令和 5 年 6 月 2 1 日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋裏畑**番、地目 田、地積 1 4 5 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は田、南は宅地、北は道路です。

番号 1 1、

受付年月日 令和 5 年 6 月 1 2 日、処理年月日 令和 5 年 6 月 2 1 日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋裏畑**番、地目 田、地積 1 4 8 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築です。

現況については、東と西は田、南は宅地、北は道路です。

番号 1 2、

受付年月日 令和 5 年 6 月 1 6 日、処理年月日 令和 5 年 6 月 2 6 日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 西條諏訪**、地目 畑、地積 1 5 1 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****、店舗建築です。

現況については、東と北は道路、西は宅地、南は雑種地です。

番号 1 3、

受付年月日 令和 5 年 6 月 2 0 日、処理年月日 令和 5 年 6 月 2 9 日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 は田、地積 1 1 4 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、住宅建築です。申述書 R 5 年 4 月 2 8 日

現況については、東は畑、西と南は宅地、北は道路です。

	番号14、 受付年月日 令和5年6月20日、処理年月日 令和5年6月29日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 114㎡、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、住宅建築です。申述書R5年4月28日 現況については、東と西は畑、南は宅地、北は道路です。 番号15、 受付年月日 令和5年6月20日、処理年月日 令和5年6月29日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 114㎡、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、住宅建築です。申述書R5年4月28日 現況については、東と南は宅地、西は畑、北は道路です。 番号16、 受付年月日 令和5年6月30日、処理年月日 令和5年7月7日、権利の別 所有権、土地の所在 花常郷浦**番、地目 田、地積 206㎡、譲渡人 ****(株)、譲受人 **** 持分10分の9 **** 持分10分の1、住宅建築です。申述書R4年11月15日 現況については、東と西は宅地、南は田、北は道路です。 説明は以上です。
会長	ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。 (質疑なし)
事務局	以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。 その他連絡事項でございますが、次回の総会は8月22日を予定しております。その際、7月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。

	以上でございます。
--	------------------

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

吉田 慎司

(委 員)

浅井 博