令和５年３月

大治町農業委員会
総会議事録

大　治　町　農　業　委　員　会

大治町農業委員会総会議事録

１ 開催日時　　令和　５年３月２２日（水）
　　午前１０時００分～午前　　時　　分
２ 開催場所　　大治町役場　第３会議室
３ 出席者　　11名
４ 欠席委員　　０名
５ 議事日程

①	若山善之	②	吉田愼司	③	成田照幸	④	鈴木俊明
⑤	安井宗一	⑥	立松　稔	⑦	八神一朗	⑧	丹羽眞弓
⑨	前田幹雄	⑩	浅井　博	⑪	鈴木夕子	⑫	

第１　議事録署名委員の指名
第２
　報告第５号　農地法第４条第１項第８号の規定による農地転用届出の専決処理について

　報告第６号　農地法第５条第１項第７号の規定による農地転用届出の専決処理について

　報告第７号　農地法第１８条の６項の規定による通知書について

６　農業委員会事務局職員
　事務局長　鈴木昌樹
　事務局　　山﨑智子
　　長谷川隼人
　　中野貴由

７　会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。

会長	（あいさつ）
事務局長	ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第 4 条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。
会長	ただ今から令和５年第３回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第１８条第２項に基づき、３番 成田 照幸 委員、４番 鈴木 俊明 委員を議事録署名者に指名いたしま す。 それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせて頂きます。 報告第５号、報告６号、報告７号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。
事務局	説明いたします。本日は、４条１件、５条９件、１８条１件です。 まず、報告第５号農地法第４条第１項第８号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号１、 受付年月日 令和５年２月１３日、処理年月日 令和５年２月２４日、土地の所在 東條中切＊＊番、地目 畑、地積 ２０７㎡、届出者 ＊＊＊＊、 作業所・住宅です。 現況については、東と西は道路、南と北は宅地です。 次に、報告第６号農地法第５条第１項第７号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号１、 受付年月日 令和５年２月２日、処理年月日 令和５年２月１４日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木堅田＊＊番、地目 畑、地積 ２８９㎡、譲渡人 ＊＊＊＊、譲受人 ㈱＊＊＊＊、建売住宅建築です。 現況については、東は宅地、西は駐車場、南は畑、北は道路です。

	番号２、 受付年月日 令和５年２月１４日、処理年月日 令和５年２月２４日、権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀川畔＊＊番、地目 田、地積 １０７㎡、譲渡人 ＊＊＊＊㈱、譲受人 ＊＊＊＊、＊＊＊＊、住宅１棟建築です。令和４年２月８日　５条届出 現況については、東と西と北は畑、南は道路です。 番号３、 受付年月日 令和５年２月２７日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧油＊＊番、地目 田、地積 ２１１㎡、譲渡人 ㈱＊＊＊＊、譲受人 ＊＊＊＊9/10、＊＊＊＊1/10、自己住宅建築です。令和４年３月１４日　５条届出 現況については、東は道路、西と北は畑、南は宅地です。 番号４、 受付年月日 令和５年２月２７日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 北間島藤田＊＊番、地目 田、地積 １９９㎡、譲渡人 ㈱＊＊＊＊、譲受人 ＊＊＊＊１/２、＊＊＊＊１/２、自己住宅建築です。令和４年４月５日　５条届出 現況については、東は宅地、西と南は田、北は道路です。 番号５、 受付年月日 令和５年２月２８日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 三本木西之川＊＊番、地目 田、地積 ４０６㎡、使用賃貸人 ＊＊＊＊１/２、＊＊＊＊１/２、 使用賃借人 ㈱なかむら 、長屋住宅建築です。 現況については、東は雑種地、西は宅地、南は水路、北は道路です。 番号６、 受付年月日 令和５年３月２日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 八ツ屋山畔＊＊番、地目 畑、地積 １４６㎡、譲渡人 ＊＊＊＊、譲受人 ㈱＊＊＊＊、専用住宅建築です。 現況については、東と南は宅地、西は道路、北は畑です。 番号７、

	受付年月日 令和５年３月２日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀山廻＊＊番、地目 畑、地積 ３３９㎡、譲渡人 ＊＊＊＊、譲受人 ㈱＊＊＊＊、専用住宅建築です。現況については、東は畑、西と北は宅地、南は道路です。 番号８、 受付年月日 令和５年３月２日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀山廻＊＊番、地目 畑、地積 ３２６㎡、譲渡人 ＊＊＊＊、譲受人 ㈱＊＊＊＊、専用住宅建築です。現況については、東と西と南は畑、北は道路です。 番号９、 受付年月日 令和５年３月２日、処理年月日 令和５年３月９日、権利の別 所有権、土地の所在 西條七反田＊＊番、地目 田、 地積 １９㎡、譲渡人 ＊＊＊＊、譲受人 ＊＊＊＊、私道です。 現況については、東と北と南は道路、西は宅地です。 続いて、報告第７号農地法第１８条第６項の規定による通知書について説明いたします。 番号１、 受付年月日　令和５年３月１０日、土地の所在 西條七反田＊＊番、地目 田、地積 １０７１㎡、賃貸人 ＊＊＊＊、賃借人 ＊＊＊＊、解約の種別については　合意解約、通知の事由については賃貸人からの申し出のためとなっております。 説明は以上です。
会長	ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。 （質疑なし） 以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせて頂きます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。

事務局	その他連絡事項でございますが、次回の総会は４月２５日を予定しております。その際、３月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。 以上でございます。

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

（議　　長）
　若山　善之

（委　　員）
　成田　照幸

（委　　員）
　鈴木　俊明