

令和4年4月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 4 年 4 月 2 6 日 (火)
午前 1 0 時 0 0 分～午前 1 0 時 5 0 分
- 2 開催場所 大治町役場 第 3 会議室
- 3 出席者 11 名
- 4 欠席委員 1 名 6 番 石川 隆委員
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	成田照幸	④	鈴木俊明
⑤	安井宗一			⑦	立松 稔	⑧	八神一朗
⑨	丹羽真弓	⑩	前田幹雄	⑪	浅井 博	⑫	鈴木夕子

第 1 議事録署名委員の指名

第 2

報告第 6 号 農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第 7 号 農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第 8 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

6 農業委員会事務局職員

事務局 松村正二郎
山崎智子
長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。

会長	(あいさつ)
事務局長	ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第 4 条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。
会長	ただ今から令和 4 年第 4 回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第 18 条第 2 項に基づき、12 番 鈴木夕子委員、2 番 吉田慎司委員を議事録署名者に指名いたします。 それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。 報告第 6 号、報告第 7 号、報告 8 号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。
事務局	説明いたします。本日は、4 条 2 件、5 条 20 件、18 条 1 件です。 まず、報告第 6 号農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号 1、 受付年月日 令和 4 年 3 月 10 日、処理年月日 令和 4 年 3 月 18 日、 土地の所在 西條佐渡**番、地目 田、地積 719 m²、届出者 ***、 駐車場です。 現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。 番号 2、 受付年月日 令和 4 年 3 月 16 日、処理年月日 令和 4 年 3 月 25 日、 土地の所在 西條神田**番、地目 田、地積 185 m²、届出者 ****、 共同住宅建築です。 現況については、東と南は道路、西は宅地、北は水路です。 次に、報告第 7 号農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和4年3月2日、処理年月日 令和4年3月11日、
権利の別 所有権、土地の所在 砂子村東**番、地目 畑、地積 4
00 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅建築です。
現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号2、

受付年月日 令和4年3月3日、処理年月日 令和4年4月11日、
権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀茶屋**番地目 田、地積 6
41 m²、譲渡人 ****(株)、譲受人 ****、共同住宅建築です。
申述書 令和3年9月2日 5条
現況については、東と北は道路、西と南は畑です。

番号3、

受付年月日 令和4年3月3日、処理年月日 令和4年3月11日、
権利の別 使用貸借権、土地の所在 東條中切**番、中切**番・
番と一体利用、地目 畑、地積 79 m²、使用貸人 **、
使用借人 ****、共同住宅建築です。
現況については、西と南と北は道路、東は宅地です。

番号4、

受付年月日 令和4年3月3日、処理年月日 令和4年3月11日、
権利の別 所有権、土地の所在 西條南井口**番地目 田、地積 3
60 m²、土地の所在 西條南井口**番地目 田、地積 360 m²、
譲渡人 ****、譲受人 ****、事務所と倉庫です。
現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和4年3月7日、処理年月日 令和4年3月16日、
権利の別 所有権、土地の所在 花常フケ**番、地目 田、地積 5
75 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅4棟建築です。
現況については、東と南は道路、西と北は田です。

番号6、

受付年月日 令和4年3月10日、処理年月日 令和4年3月18

日、権利の別 賃借権、土地の所在 馬島大門東**番、地目 田、地積 340 m²、賃貸人 ****、賃借人 ****、住宅建築です。

現況については、東と南は道路、西と北は宅地です。

番号7、

受付年月日 令和4年3月11日、処理年月日 令和4年3月18日、権利の別 所有権、土地の所在 西條須先**番、須先**番と一体利用、地目 田、地積 17 m²、譲渡人 ****、譲受人 ***(株)、住宅建築です。

現況については、東と南は宅地、西は道路、北は畑です。

番号8、

受付年月日 令和4年3月14日、処理年月日 令和4年3月18日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧油**番地目 田、地積 422 m²、譲渡人 ****、後見人 ****、譲受人 (株)*** 資材置場です。

現況については、東と北は道路、西は田、南は宅地です。

番号9、

受付年月日 令和4年3月14日、処理年月日 令和4年3月25日、権利の別 所有権、土地の所在 西條城前田**番、地目 田、地積 150 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 (株)****、住宅建築です。申述書 令和4年2月8日 5条

現況については、東は果樹園、西は宅地、南は駐車場、北は道路です。

番号10、

受付年月日 令和4年3月14日、処理年月日 令和4年3月25日、権利の別 所有権、土地の所在 西條城前田**番地目 田、地積 89 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、コンテナハウス設置です。申述書 令和4年2月8日 5条

現況については、東と北は果樹園、西は宅地、南は道路です。

番号11、

受付年月日 令和4年3月14日、処理年月日 令和4年3月25

日、権利の別 所有権、土地の所在 西條城前田**番、地目 田、
地積 153 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 (株)****
住宅建築です。申述書 令和4年2月8日 5条
現況については、東は宅地、西は果樹園、南は駐車場、北は道路で
す。

番号12、
受付年月日 令和4年3月14日、処理年月日 令和4年3月25
日、権利の別 所有権、土地の所在 西條城前田**番、地目 田、
地積 165 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、
住宅建築です。申述書 令和4年2月8日 5条
現況については、東は宅地、西と北は果樹園、南は道路です。

番号13、
受付年月日 令和4年3月16日、処理年月日 令和4年3月25
日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧油**番、地目 田、地積 1
84 m²、譲渡人 ****、 後見人 ****、土地の所在 長牧
油**番、地目 田、地積 833 m²、譲渡人 ****、土地の所
在 長牧油**番、地目 田、地積 230 m²、譲渡人 ****、
譲受人 (株)****、宅地分譲です。
現況については、東は田、西は駐車場、南は水路、北は道路です。

番号14、
受付年月日 令和4年3月16日、処理年月日 令和4年3月25
日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子寺屋敷**番、地目 田、
地積 287 m²、土地の所在 砂子寺屋敷**番、地目 田、地積 1
09 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、資材置場です。
現況については、**番は東が宅地、西と北は道路、南は水路で
す。*番は東が道路、西と北は田、南は水路です。

番号15、
受付年月日 令和4年3月18日、処理年月日 令和4年3月28
日、権利の別 所有権、土地の所在 西條城前田**番、地目 田、
地積 275 m²、土地の所在 西條城前田**番、地目 田、地積 8
4 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 (株)****、駐車場です。
申述書 平成20年8月12日 5条

現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

番号16、

受付年月日 令和4年3月22日、処理年月日 令和4年3月31日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 332 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅建築です。

現況については、東は田、西は宅地、南は水路、北は道路です。

番号17、

受付年月日 令和4年3月22日、処理年月日 令和4年3月31日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 田、地積 145 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 **** ****、住宅建築です。

現況については、東と西は畑、南は公園、北は道路です。

番号18、

受付年月日 令和4年3月25日、処理年月日 令和4年4月5日、権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀川畔**番、地目 田、地積 405 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅3棟建築です。

現況については、東と北は道路、西は宅地、南は畑です。

番号19、

受付年月日 令和4年3月29日、処理年月日 令和4年4月8日、権利の別 賃借権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地積 366 m²、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地積 187 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅2棟建築です。

現況については、東と西と北は宅地、南は道路です。

番号20、

受付年月日 令和4年3月30日、処理年月日 令和4年4月8日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道**番、地目 田、地積 109 m²、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東と北は道路、西と南は田です。

続いて、報告第8号農地法第18条第6項の規定による通知書に

	ついて説明いたします。 番号1、 受付年月日 令和4年3月14日、土地の所在 長牧油**番、地 目 田、地積 422㎡、賃貸人 ****、後見人 ****、 賃借人 ****、解約の種別については 合意解約、通知の事 由については貸主からの申し出のためとなっております。 説明は以上です。 ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び 意見のある方の発言を許可します。 (質疑なし) 以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわた りまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちま して、本日の会議を閉じさせていただきます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。
会長	
事務局	その他連絡事項でございますが、次回の総会は5月24日を予定 しております。その際、4月分の農業委員活動記録簿を持参頂きま すようお願いいたします。 以上でございます。

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

鈴木 夕子

(委 員)

吉田 慎司