

令和4年11月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 4年11月22日(火)
午前10時00分～午前10時45分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 11名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	成田照幸	④	鈴木俊明
⑤	安井宗一	⑥	立松 稔	⑦	八神一朗	⑧	丹羽真弓
⑨	前田幹雄	⑩	浅井 博	⑪	鈴木夕子	⑫	

第1 議事録署名委員の指名

第2

報告第20号 農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第21号 農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長

事務局 山崎智子

長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。 (あいさつ)
会長	
事務局長	ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規

<p>会長</p>	<p>則第 4 条によりまして、会長にお願いしたいと思しますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p> <p>ただ今から令和 4 年第 11 回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第 18 条第 2 項に基づき、5 番安井 宗一 委員、6 番石川 隆委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>報告第 20 号、報告 21 号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>
<p>事務局</p>	<p>説明いたします。本日は、4 条 1 件、5 条 16 件です。</p> <p>まず、報告第 20 号農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号 1、 受付年月日 令和 4 年 10 月 20 日、処理年月日 令和 4 年 10 月 31 日、土地の所在 東條郷内**番、地目 畑、地積 63 m²、土地の所在 東條郷内**番、地目 畑、地積 263 m²、届出者 ***, 共同住宅建築です。 現況については、東と北は道路、西は畑、南は宅地と雑種地です。</p> <p>次に、報告第 21 号農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号 1、 受付年月日 令和 4 年 10 月 6 日、処理年月日 令和 4 年 10 月 14 日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 211 m²、譲渡人 *** (株)、譲受人***、住宅建築です。 令和 4 年 2 月 28 日 5 条届出 現況については、東は宅地、西は駐車場、南は雑種地、北は道路です。</p> <p>番号 2、</p>

受付年月日 令和4年10月7日、処理年月日 令和4年10月19日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 473㎡、使用賃貸人 ***、使用賃借人 ***、専用住宅建築です。

現況については、東と北は道路、西は水路、南は宅地です。

番号3、

受付年月日 令和4年10月13日、処理年月日 令和4年10月24日、権利の別 所有権、土地の所在 西条平ヶ野**番、地目 畑、地積 27㎡、地の所在 西条平ヶ野**番、地目 畑、地積 200㎡、譲渡人 (株)***、譲受人 (株)***、倉庫です。

令和4年7月12日 5条届出

現況については、東と北は道路、西と南は宅地です。

番号4、

受付年月日 令和4年10月13日、処理年月日 令和4年10月24日、権利の別 所有権、土地の所在 花常フケ**番、地目 田、地積 481㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、分譲住宅建築です。

現況については、東と南は道路、西は宅地、北は田です。

番号5、

受付年月日 令和4年10月14日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 945㎡、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 45㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、住宅建築です。

現況については、東と南と西は道路、北は駐車場です。

番号6、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 271㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、住宅建築です。

現況については、東は宅地、西は宅地、南と北は道路です。

番号7、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月2

6日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木前深田**番、地目 田、地積 181㎡、譲渡人 *** 持分2分の1、*** 持分2分の1、譲受人 ***、住宅建築です。

現況については、東は道路、西は宅地、南は田、北は水路です。

番号8、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木前深田**番、地目 田、地積 178㎡、譲渡人 *** 持分2分の1、*** 持分2分の1、譲受人 ***、住宅建築です。

現況については、東と南は道路、西は宅地、北は田です。

番号9、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地積 268㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、駐車場です。

現況については、東と西と南は畑、北は道路です。

番号10、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地積 235㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、駐車場です。

現況については、東は田、西と北は畑、南は道路です。

番号11、

受付年月日 令和4年10月17日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子村東**番、地目 畑、地積 134㎡、譲渡人 (株)***、譲受人 *** 持分5分の3、*** 持分5分の2、自己住宅建築です。

令和4年3月25日5条届出

現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号12、

受付年月日 令和4年10月18日、処理年月日 令和4年10月26日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧浦畑**番、地目 畑、地積 56㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、庭園の造成です。

現況については、東は道路、西と北と南は宅地です。

番号13、

受付年月日 令和4年10月19日、処理年月日 令和4年10月31日、権利の別 所有権、土地の所在 花常福島**番、地目 田、地積 863㎡、譲渡人 *** 持分3分の1、***持分3分の1*** 持分3分の1、譲受人 タクトホーム(株)、住宅建築です。

現況については、東と南は道路、西は田、北は宅地です。

番号14、

受付年月日 令和4年10月20日、処理年月日 令和4年10月31日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子桜木**番、地目 田、地積 1.56㎡、譲渡人 *** (株)、譲受人 ***、宅地の一部として利用とのこと。平成14年3月1日 5条届出
現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号15、

受付年月日 令和4年10月27日、処理年月日 令和4年11月7日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 馬島大門西**番、地目 田、地積 143㎡、土地の所在 馬島大門西**番、地目 田、地積 201㎡、使用貸借人 *** 持分2分の1、*** 持分2分の1、使用貸借人 ***、自己住宅建築です。

現況については、東と南は畑、西と北は道路です。

番号16、

受付年月日 令和4年10月28日、処理年月日 令和4年11月7日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 473㎡、譲渡人 ***、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 412㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、宅地分譲です。

現況については、東は田、西は宅地と田、南と北は水路です。

説明は以上です。

会長

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び

事務局	<p>意見のある方の発言を許可します。 (質疑なし)</p> <p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわた りまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちま して、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>連絡事項の説明を事務局に求めます。</p> <p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は12月20日を予 定しております。その際、11月分の農業委員活動記録簿を持参頂 きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>
-----	--

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

安井 宗一

(委 員)

立松 稔