

令和6年10月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和6年10月22日(火)
午前10時00分～午前10時40分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 11名
- 4 欠席委員 1名 ③浅井 博委員
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③		④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥	成田照幸	⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	吉田 進

第1 議事録署名委員の指名

第2

報告第18号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第19号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第20号 土地の現況証明願について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 伊藤高雄

事務局 山崎智子

網野伸亮

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。
会長	

事務局長	<p>ありがとうございました。</p> <p>これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>
会長	<p>今から令和6年第10回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、9番前田 幹雄委員、10番山田 京子委員を議事録署名者に指名いたします。</p>
事務局	<p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>報告第18号、報告第19号、報告第、20号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p> <p>説明いたします。本日は、4条2件、5条23件、現況証明1件です。</p> <p>まず、報告第18号農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号1-1、1-2 受付年月日 令和6年9月20日、処理年月日 令和6年9月27日、土地の所在 東條砂島**番、地目 田、地積 665㎡、土地の所在 東條郷内**番、地目 畑、地積 521㎡、届出者 ****、 駐車場です。 現況については、砂島**番 東は田、西と南は道路、北は水路郷内**番 東は宅地、西は田、南と北は道路です。</p> <p>番号2、 受付年月日 令和6年9月20日、処理年月日 令和6年10月2日、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 畑、地積 177㎡、届出者 ****、 住宅建築です。 現況については、東は道路、西は墓地、南と北は宅地です。</p>

次に、報告第19号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和6年9月5日、処理年月日 令和6年9月18日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 135㎡、使用賃貸人 ****、使用賃借人 *** **、住宅建築です。寒宿**番**と一体利用
現況については、東は駐車場、西と北は道路、南は畑です。

番号2、

受付年月日 令和6年9月5日、処理年月日 令和6年9月18日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 63㎡、使用賃貸人 **** 持分3分の1 *** * 持分3分の2、使用賃借人 **** ****、住宅建築です。寒宿**番**と一体利用
現況については、東と北と南は畑、西は道路です。

番号3、

受付年月日 令和6年9月6日、処理年月日 令和6年9月19日、権利の別 所有権、土地の所在 西條松下**番、地目 田、地積 126㎡、土地の所在 西條松下**番、地目 田、地積 126㎡、土地の所在 西條松下**番、地目 田、地積 18㎡、譲渡人 (株)****、譲受人 (株)****、駐車場です。
申述書R5.5.15 5条届出
現況については、東と西と北は宅地、南は道路です。

番号4、

受付年月日 令和6年9月9日、処理年月日 令和6年9月19日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子尾崎**番、地目 田、地積 102㎡、譲渡人 ****(株)、譲受人 (株)****、分譲住宅建築です。申述書R5.10.26 5条届出
現況については、東と北は道路、西と南は宅地です。

番号5、

受付年月日 令和6年9月10日、処理年月日 令和6年9月18

日、権利の別 所有権、土地の所在 花常西屋敷**番、地目 田、地積 191㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、住宅建築です。始末書 R6.9.10

現況については、東と南は道路、西と北は宅地です。

番号6、

受付年月日 令和6年9月12日、処理年月日 令和6年9月19日、権利の別 所有権、土地の所在 鎌須賀郷前**番、地目 畑、地積 188㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、倉庫です。申述書 H20.3.31 5条届出

現況については、東と南は畑、西と北は道路です。

番号7、

受付年月日 令和6年9月13日、処理年月日 令和6年9月26日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内大堀**番、地目 田、地積 327㎡、土地の所在 堀之内大堀**番、地目 田、地積 66㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、宅地分譲です。

現況については、東は畑、西は田、南は水路、北は道路です。

番号8、

受付年月日 令和6年9月17日、処理年月日 令和6年9月26日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 390㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅建築です。

現況については、東は宅地と畑、西は道路、南と北は宅地です。

番号9、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子堂地**番、地目 畑、地積 73㎡、土地の所在 砂子堂地**番、地目 畑、地積 26㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、敷地の拡張です。

現況については、東と西と南は畑、北は宅地です。

番号10、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内元苗代**番、地目 田、

地積 145 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
駐車場です。始末書 R6.9.19
現況については、東と西と北は駐車場、南は宅地です。

番号11、
受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内大堀**番、地目 田、
地積 290 m²、土地の所在 堀之内大堀**番、地目 田、地積
76 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、宅地分譲です。
現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

番号12、
受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内彦田畑**番、地目 畑、
地積 280 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
資材置場です。
現況については、東は駐車場と畑、西は雑種地、南は畑、北は宅
地です。

番号13、
受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内東浦47**8番、
地目 田、地積 128 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
資材置場です。
現況については、東と北と南は田、西は水路です。

番号14、
受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内東浦**番、地目 田、
地積 201 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
一戸建て住宅です。
現況については、東は水路、西は道路、南と北は宅地です。

番号15、
受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内東浦**番、地目 田、

地積 79 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
資材置場です。

現況については、東は水路、西は宅地、南と北は田です。

番号16、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内深田**番、地目 田、
地積 297 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
宅地分譲です。

現況については、東は田、西は宅地、南と北は道路です。

番号17、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内深田**番、地目 田、
地積 19 m²、土地の所在 堀之内深田**番、地目 田、地積 2
77 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、宅地分譲です。

現況については、東と南は宅地、西は田、北は水路です。

番号18、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内深田**番、地目 田、
地積 6.61 m²、土地の所在 堀之内深田**番、地目 田、
地積 135 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
一戸建て住宅です。

現況については、東は道路、西と南と北は田です。

番号19、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内狐穴**番、地目 畑、
地積 29 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、
資材置場です。始末書 R6.9.19

現況については、東と北は畑、西は宅地、南は道路です。

番号20、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内苗代**番、地目 田、

地積 552㎡、譲渡人****、譲受人****(株)、
宅地分譲です。

現況については、東は雑種地、西は宅地、南は宅地と道路、北は
宅地と駐車場です。

番号21、

受付年月日 令和6年9月19日、処理年月日 令和6年9月27
日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内郷中**番、地目 田、
地積 49㎡、土地の所在 堀之内郷中**番、地目 田、地積 5
2㎡、譲渡人****、譲受人****(株)、

宅地一体利用地です。始末書R6.9.19 車両の出入りを容易にする
為の転回用地

現況については、東と南は道路、西は宅地、北は雑種地です。

番号22、

受付年月日 令和6年9月24日、処理年月日 令和6年10月2
日、権利の別 賃借権、土地の所在 砂子堂地**番、地目 畑、
地積 889㎡、賃貸人****、賃借人 (株)****、

仮設事務所、駐車場、資材置場です。一時転用

現況については、東と南は畦畔、西と北は畑です。

番号23、

受付年月日 令和6年9月26日、処理年月日 令和6年10月2
日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 砂子野割**番、地目 田、
地積 342㎡、使用賃貸人****、使用賃借人****、
専用住宅です。

現況については、東は道路、西は水路、南は宅地、北は田です。

続いて、報告第20号土地の現況証明願いについて説明いたし
ます。

番号1、

受付年月日 令和6年9月18日、処理年月日 令和6年10月9
日、土地の所在 ハツ屋流作**番、地目 畑、地積 257㎡、
土地の所在 ハツ屋流作**番、地目 畑、地積 142㎡、
届出者****です。

会長	<p>説明は以上です。</p> <p>ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。</p> <p>(質疑なし)</p> <p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>連絡事項の説明を事務局に求めます。</p>
事務局	<p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は11月26日を予定しております。その際、10月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

前田 幹雄

(委 員)

山田 京子