

令和3年1月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 3年1月26日(火)
午前10時00分～午前10時35分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	若山善之	②	吉田慎司	③	成田照幸	④	鈴木俊明
⑤	安井宗一	⑥	石川 隆	⑦	立松 稔	⑧	八神一朗
⑨	丹羽真弓	⑩	前田幹雄	⑪	浅井 博	⑫	鈴木夕子

第1 議事録署名委員の指名

第2 報告第1号 農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第2号 農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第3号 農地法第18条第6項の規定による通知について

- 6 農業委員会事務局職員
事務局長 鈴木昌樹
事務局 水野 学
長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。
会長	

<p>事務局長</p>	<p>ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>
<p>会長</p>	<p>ただ今から令和3年第1回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、3番成田 照幸委員、4番 鈴木 俊明委員を議事録署名者に指名いたします。 それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。 報告第1号、報告2号、報告3号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>
<p>事務局</p>	<p>説明いたします。本日は、4条3件、5条8件、18条1件です。 まず、報告第1号農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。 番号1、 受付年月日 令和2年12月2日、処理年月日 令和2年12月11日、土地の所在 西條大辻**番、地目 田、地積 578㎡、土地の所在 西條大辻**番、地目 畑、地積 103㎡、届出者 ***、 駐車場です。 現況について、62番は東と西と南は宅地、北は道路です。 22番1は東は道路、西は畑、北は宅地、南は駐車場です。 番号2、 受付年月日 令和2年12月2日、処理年月日 令和2年12月11日、土地の所在 西條大辻**番、地目 田、地積 366㎡、届出者 ***、 駐車場です。 現況については、東と南は駐車場、西は田、北は宅地です。 番号3、 受付年月日 令和2年12月14日、処理年月日 令和2年12月23日、土地の所在 砂子村東**番、地目 畑、地積 33㎡、届出</p>

者 ***、境内敷地です。
現況については、東と南は神社境内、西は道路、北は宅地です。

次に、報告第2号農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、
受付年月日 令和2年12月1日、処理年月日 令和2年12月11日、権利の別 賃借権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 田、地積 2.25㎡、一部転用、貸人 ***、借人 *** (株)、携帯電話基地局です。
現況については、東と南は畑、西と北は道路です。

番号2、
受付年月日 令和2年12月1日、処理年月日 令和2年12月11日、権利の別 所有権、土地の所在 花常人見**番、地目 畑、地積 152㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***7/10 ***3/10、住宅建築です。
現況については、東と西は畑、南は宅地、北は道路です。

番号3、
受付年月日 令和2年12月2日、処理年月日 令和2年12月11日、権利の別 賃借権、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 783㎡、貸人 ***、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 752㎡、貸人 ***、土地の所在 長牧前田**番、地目 田、地積 196㎡、貸人 ***、借人 *** (株)、店舗及び駐車場です。
現況については、東は駐車場と公園、西は道路、南は公園と道路、北は道路と宅地です。

番号4、
受付年月日 令和2年12月11日、処理年月日 令和2年12月21日、権利の別 使用貸借、土地の所在 三本木村部**番、地目 田、地積 400㎡、使用貸人 ***、使用借人 ***、賃貸住宅建築です。
現況については、東は駐車場、西は田、南は水路、北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和2年12月18日、処理年月日 令和2年12月25日、権利の別 所有権、土地の所在 西條尼ヶ須賀**番、地目 田、地積 491㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、住宅建築です。現況については、東と北は宅地、西は宅地と畑、南は道路です。

番号6、

受付年月日 令和2年12月21日、処理年月日 令和2年12月25日、権利の別 所有権、土地の所在 北間島藤田**番、地目 畑、地積 102㎡、土地の所在 北間島藤田**番、地目 畑、地積 200㎡、譲渡人 ***、譲受人 (株)***、住宅建築です。現況については、東と西と北は宅地、南は道路です。

番号7、

受付年月日 令和2年12月24日、処理年月日 令和3年1月4日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧向**番、地目 畑、地積 222㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、長屋住宅建築です。現況については、東は宅地と果樹園、西と南は宅地、北は道路です。

番号8、

受付年月日 令和2年12月28日、処理年月日 令和3年1月8日、権利の別 所有権、土地の所在 西條大門先**番、地目 田、地積 1031㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、駐車場です。現況については、東と北は道路、西と南は宅地です。

続いて、報告第3号農地法第18条第6項の規定による通知書について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和2年12月28日、土地の所在 砂子長田**番、地目 田、地積 112㎡、土地の所在 砂子野割**番、地目 田、地積 426㎡、賃貸人 ***、借借人 ***、解約の種別については 合意解約、通知の事由については借人からの申し出のためとなっております。

説明は以上です。

会長	ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。 (質疑なし)
会長	以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりました、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。 連絡事項の説明を事務局に求めます。
事務局	その他連絡事項でございますが、次回の総会は2月24日を予定しております。その際、1月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。 以上でございます。

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

成田 照幸

(委 員)

鈴木 俊明