

令和2年5月

大治町農業委員会  
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

## 大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 2年5月26日(火)  
午前10時00分～午前10時20分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 11名
- 4 欠席委員 1名 12番 石川 隆
- 5 議事日程

|   |       |   |      |   |      |   |      |
|---|-------|---|------|---|------|---|------|
| ① | 鈴木國一  | ② | 若山善之 | ③ | 八神一朗 | ④ | 山田恵子 |
| ⑤ | 吉田佐知枝 | ⑥ | 安井宗一 | ⑦ | 立松 稔 | ⑧ | 前田幹雄 |
| ⑨ | 横井久雄  | ⑩ | 吉田慎司 | ⑪ | 成田照幸 |   |      |

### 第1 議事録署名委員の指名

### 第2 議案第 2号 農地法第3条の規定による許可申請について

報告第10号 農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の  
専決処理について

報告第11号 農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の  
専決処理について

報告第12号 農地法第18条第6項の規定による通知について

### 6 農業委員会事務局職員

事務局長 鈴木昌樹

事務局 水野 学

長谷川隼人

## 7 会議の概要

| 発言者                   | 内容  |
|-----------------------|---|
| <p>事務局長</p> <p>会長</p> | <p>定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。会議に先立ちまして、鈴木会長から一言あいさつを頂きます。</p> <p>(あいさつ)</p>   |
| <p>事務局長</p>           | <p>ありがとうございました。</p> <p>これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>  |
| <p>会長</p>             | <p>ただ今から令和2年第5回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、6番 安井 宗一委員、7番 立松 稔委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>議案第2号、報告第10号、報告第11号、報告第12号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>   |
| <p>事務局</p>            | <p>説明いたします。本日は、3条1件、4条1件、5条4件、18条1件です。</p> <p>まず、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請についてご説明します。</p> <p>番号1、<br/>           受付年月日 令和2年5月8日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子五反畑**番、地目 畑、地積 158㎡、譲渡人 ***、土地の所在 砂子五反畑**番、地目 畑、地積 274㎡、譲渡人 ***、土地の所在 砂子五反畑**番*、地目 田、地積 66㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、申請の事由、渡人、遠方・高齢により耕作が困難、買受からの申出があったため。 受人、農地の集約化が図れるため。<br/>           申請書には、農作業従事日数 本人***60日、母***60日</p> |

、妻\*\*\*10日、子\*\*\*60日、子\*\*\*60日、子\*\*\*60日と記入されています。

以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。

|             |               |
|-------------|---------------|
| 下限面積の有無     | 有             |
| 申請者以外の耕作従事者 | 母、妻、子         |
| 農機具の有無      | 無             |
| 事情聴取の有無     | 有（農業を行う意思を確認） |
| 許可申請地の状況    | 作付可能          |
| 指導事項        | なし            |
| その他特記事項     | なし            |

以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えますが、一度ご審議いただきますようお願いいたします

次に、報告第10号農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和2年4月17日、処理年月日 令和2年4月27日、土地の所在 東條砂島\*\*\*番、地目 田、地積 482㎡、届出者 \*\*\*共同住宅予定です。

現況については、東と南が宅地、西と北が道路です。

次に、報告第11号農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和2年4月10日、処理年月日 令和2年4月2日、権利の別 所有権、土地の所在 北間島宮東\*\*\*番、地目 畑、地積 300㎡、譲渡人 \*\*\*、譲受人(有)\*\*\*、専用住宅予定です。

現況については、東と南が畑、西が宅地、北が道路です。

番号2、

受付年月日 令和2年4月22日、処理年月日 令和2年4月30日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子馬捨場\*\*番、地目 田、地積 285㎡、譲渡人 \*\*\* (有)、譲受人 \*\*\*、住宅予定です。

現況については、東と西と北が宅地、南が道路です。

番号3、

受付年月日 令和2年4月24日、処理年月日 令和2年5月1日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道\*\*番\*、地目 畑、地積 231㎡、譲渡人 \*\*\*、譲受人 \*\*\*、駐車場です。

現況については、東が道路、西と南が畑、北が宅地です。

番号4、

受付年月日 令和2年4月28日、処理年月日 令和2年5月8日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧中道\*\*番、地目 田、地積 698㎡、譲渡人 \*\*\*、譲受人 医療法人\*\*\*、駐車場です。

現況については、東と西が田、南が道路、北が水路です。

続いて、報告第12号農地法第18条第6項の規定による通知書について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和2年4月14日、土地の所在 砂子八ノ坪\*\*番、地目 田、地積 205㎡、賃貸人 \*\*\*、賃借人 \*\*\*、解約の種別については 合意解約、通知の事由については賃貸人からの申し出のためとなっております。

説明は以上です。

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。

(質疑なし)

会長

|     |   |
|-----|---|
| 会長  | <p>他に質疑及び意見もないようですので、議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請書について採決したいと思います。原案どおり認めることに賛成の方の挙手をお願いします。</p> <p>(挙手全員)</p> <p>挙手全員であります。</p> <p>よって、議案第2号については、承認するものとします。</p> <p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりました、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>連絡事項の説明を事務局に求めます。</p> |
| 事務局 | <p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は6月23日を予定しております。その際、5月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>   |

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)  
鈴木 國一

(委 員)  
安井 宗一

(委 員)  
立松 稔