

令和 元年 11月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 元年11月26日(火)
午後16時30分～午前16時50分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 11名
- 4 欠席委員 1名 8番 前田幹雄
- 5 議事日程

①	鈴木國一	②	若山善之	③	八神一朗	④	山田恵子
⑤	吉田佐知枝	⑥	安井宗一	⑦	立松 稔		
⑨	横井久雄	⑩	吉田慎司	⑪	成田照幸	⑫	石川 隆

第1 議事録署名委員の指名

第2

議案第 6号 農地法第3条の規定による許可申請について

報告第24号 農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第25号 農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 鈴木昌樹
事務局 水野 学
松村正二郎
長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、鈴木会長から一言あいさつを頂きます。

会長

(あいさつ)

事務局長

ありがとうございました。
これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。

会長

ただ今から令和元年第11回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、5番吉田佐知枝委員、6番安井宗一委員を議事録署名者に指名いたします。

それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。

議案第6号、報告第24号、報告25号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。

事務局

説明いたします。本日は、3条2件、4条1件、5条5件です。

まず、議案第6号農地法第3条の規定による許可申請についてご説明します。

番号1、

受付年月日 令和元年11月8日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積 416㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、申請の事由、渡人：耕作が困難 受人：営農地が隣接、集約化が図れるため。

申請書には、農作業従事日数 受人60日、父60日、祖母60日、母10日、弟60日、妻60日と記入され、また下限面積は有り農業を行う意思を確認しております。

以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。

下限面積の有無	有
申請者以外の耕作従事者	父、祖母、母、弟、妻

農機具の有無	無
事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）
許可申請地の状況	作付可能
指導事項	なし
その他特記事項	なし

番号2

受付年月日 令和元年11月8日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 16㎡、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 19㎡、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 178㎡、土地の所在 砂子***番、地目田、地積 185㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、申請の事由、渡人：耕作が困難 受人：営農地が隣接、集約化が図れるため。

申請書には、農作業従事日数 受人60日、父60日、祖母60日、母10日、兄60日、義理姉60日と記入され、また下限面積は有り農業を行う意思を確認しております。

以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。

下限面積の有無	有
申請者以外の耕作従事者	父、祖母、母、兄、義理姉
農機具の有無	無
事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）
許可申請地の状況	作付可能
指導事項	なし
その他特記事項	なし

以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えますが、一度ご審議いただきま

すようお願いいたします

続いて、報告第24号農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和 元年10月11日、処理年月日 令和 元年10月23日、土地の所在 西條***番、地目 田、地積 98㎡、届出者 ****、自己住宅建築予定です。

現況については、西と北は宅地、南は道路、東は駐車場です。

次に、報告第25号農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、

受付年月日 令和 元年10月4日、処理年月日 令和 元年10月16日、権利の別 所有権、土地の所在 中島***番、地目 田、地積 344㎡、譲渡 **** 持分1/2 **** 持分1/2、譲受人 社会福祉法人****、自己施設建築予定です。

現況については、東と北が駐車場、西がスポーツ広場、南が田です。

番号2、

受付年月日 令和 元年10月7日、処理年月日 令和 元年10月16日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積 287㎡、譲渡人 **** 持分1/2 ****持分1/2、譲受人 (株)****、分譲住宅建築予定です。

現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号3、

受付年月日 令和 元年10月18日、処理年月日 令和 元年10月24日、権利の別 所有権、土地の所在 三本木***番、地目 畑、地積 373㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、住宅建築予定です。

現況については、東は畑、西は宅地、南と北は道路です。

番号4、

受付年月日 令和 元年10月28日、処理年月日 令和 元年11月1日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 畑、地積 141㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅建築予定です。

現況については、東は畑、西と北は宅地、南は道路です。

番号5、

受付年月日 令和 元年10月28日、処理年月日 令和 元年11月1日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積 237㎡、貸手 ****、借手 ****、****、住宅建築予定です。

現況については、東と南は宅地、西は田、北は道路です。

説明は以上です。

会長

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。

(質疑なし)

会長

他に質疑及び意見もないようですので、議案第6号農地法第3条の規定による許可申請書について採決したいと思います。原案どおり認めることに賛成の方の挙手をお願いします。

(挙手全員)

挙手全員であります。

よって、議案第6号については、承認するものとします。

以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。

連絡事項の説明を事務局に求めます。

事務局

その他連絡事項でございますが、次回の総会は12月24日を予定しております。その際、11月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。

以上でございます。

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議長)

鈴木 國一

(委員)

吉田 佐知枝

(委員)

安井 宗一