

令和 元年 7月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 元年 7月23日 (火)
午後14時00分～午後14時30分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	鈴木國一	②	若山善之	③	八神一朗	④	山田恵子
⑤	吉田佐知枝	⑥	安井宗一	⑦	立松 稔	⑧	前田幹雄
⑨	横井久雄	⑩	吉田慎司	⑪	成田照幸	⑫	石川 隆

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第 2号 農地法第3条の規定による許可申請について

報告第17号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の
専決処理について

報告第18号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 鈴木昌樹

事務局 水野 学

松村正二郎

長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、鈴木会長から一言あいさつを頂きます。
会長	

<p>事務局長</p>	<p>ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第 4 条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>						
<p>会長</p>	<p>ただ今から令和元年第 7 回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第 18 条第 2 項に基づき、8 番 前田幹雄委員、 9 番 横井久雄委員を議事録署名者に指名いたします。 それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。 議案第 2 号、報告第 17 号、報告 18 号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>						
<p>事務局</p>	<p>説明いたします。本日は、3 条 2 件、4 条 1 件、5 条 7 件です。 まず、議案第 2 号農地法第 3 条の規定による許可申請についてご説明します。 番号 1、受付年月日 令和 元年 7 月 10 日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 522㎡、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 257㎡、譲渡人 ***、譲受人 ****、申請の事由 譲渡人 遠方により営農が難しい。譲受人 営農地と隣接で集約が図れる。 申請書には、農作業従事日数 本人 60 日、父 60 日、祖母 60 日、母 10 日、弟 10 日、夫 60 日と記入されています。 以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。</p> <table border="1" data-bbox="517 1697 1273 1951"> <tr> <td data-bbox="517 1697 900 1776"> <p>下限面積の有無</p> </td> <td data-bbox="900 1697 1273 1776"> <p>有</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="517 1776 900 1877"> <p>申請者以外の耕作従事者</p> </td> <td data-bbox="900 1776 1273 1877"> <p>父、祖母、母、弟、夫</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="517 1877 900 1951"> <p>農機具の有無</p> </td> <td data-bbox="900 1877 1273 1951"> <p>なし</p> </td> </tr> </table>	<p>下限面積の有無</p>	<p>有</p>	<p>申請者以外の耕作従事者</p>	<p>父、祖母、母、弟、夫</p>	<p>農機具の有無</p>	<p>なし</p>
<p>下限面積の有無</p>	<p>有</p>						
<p>申請者以外の耕作従事者</p>	<p>父、祖母、母、弟、夫</p>						
<p>農機具の有無</p>	<p>なし</p>						

事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）
許可申請地の状況	作付可能
指導事項	なし
その他特記事項	なし

番号2、受付年月日 令和 元年 7月10日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積 343㎡、譲渡人 ***、譲受人 ****、申請の事由 譲渡人 遠方により営農が難しい、受人 営農地と隣接で集約が図れる。

申請書には、農作業従事日数 本人60日、父60日、祖母60日、母10日、義弟10日、妻60日と記入されています。

以上の申請地の現場確認を行いましたところ、農地として良好な状態で管理されていました。

下限面積の有無	有
申請者以外の耕作従事者	父、祖母、母、義弟、妻
農機具の有無	なし
事情聴取の有無	有（農業を行う意思を確認）
許可申請地の状況	作付可能
指導事項	なし
その他特記事項	なし

以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えますが、一度ご審議いただきますようお願いいたします

次に、報告第17号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、受付年月日 令和 元年 6月 7日、処理年月日 令和 元年 6月14日、土地の所在 長牧***番、地目 田、地積57㎡、届出者 **** 宅地の一部です。現況については、東、西、南は駐車場、北は宅地です。

次に、報告第18号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、受付年月日 令和 元年 6月10日、処理年月日 令和 元年 6月20日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積79㎡、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積95㎡、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積1161㎡、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積171㎡、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積214㎡、譲渡人 ****、譲受人 NPO法人***、駐車場予定です。現況については、***番、***番、***番は共に東、西、南、北は田、***番 東は畑、西と南と北は田、***番 東、西、南、北は畑です。

番号2、受付年月日 令和 元年 6月10日、処理年月日 令和 元年 6月20日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子***番、地目 畑、地積81㎡、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、****、住宅建築予定です。現況については、東と北は宅地、西は道路、南は道路です。

番号3、受付年月日 令和 元年 6月10日、処理年月日 令和 元年 6月20日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧***番、地目 畑、地積631㎡、譲渡人 **** 持分2分の1 **** 持分2分の1、譲受人 (株)****、住宅建築予定です。現況については、東と北は道路、西と南は畑です。

番号4、受付年月日 令和 元年 6月12日、処理年月日 令和 元年 6月20日、権利の別 所有権、土地の所在 中島***番、地目 田、地積300㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、住宅建築予定です。現況については、東は墓地、西と北は宅地、南は道路です。

番号5、受付年月日 令和 元年 6月18日、処理年月日 令和元年 6月27日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積589㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積602㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、駐車場予定です。現況については、東は水路、西は道路、南は駐車場、北は田です。

番号6、受付年月日 令和 元年 6月21日、処理年月日 令和元年 6月27日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積1925㎡、譲渡人 ****、譲受人 (株)****、住宅10棟建築予定です。現況については、東は宅地、西は宅地と駐車場、南は田、北は道路です。

番号7、受付年月日 令和 元年 6月12日、処理年月日 令和元年 6月27日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積1019㎡、譲渡人 ****、譲受人(株)****、住宅6棟建築予定です。現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

説明は以上です。

会長

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。
(質疑なし)

会長

他に質疑及び意見もないようですので、議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請書について採決したいと思います。原案どおり認めることに賛成の方の挙手をお願いします。
(挙手全員)

会長

挙手全員であります。
よって、議案第2号については、承認するものとします。

会長

以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。
連絡事項の説明を事務局に求めます。

事務局	<p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は8月20日を予定しております。その際、7月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>
-----	---

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

鈴木 國一

(委 員)

前田 幹雄

(委 員)

横井 久雄