

平成31年3月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 平成31年3月26日(火)
午前10時00分～午前10時30分
- 2 開催場所 大治町役場 第2会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

①	鈴木國一	②	若山善之	③	八神一朗	④	山田恵子
⑤	吉田佐知枝	⑥	安井宗一	⑦	立松 稔	⑧	前田幹雄
⑨	横井久雄	⑩	吉田慎司	⑪	成田照幸	⑫	石川 隆

第1 議事録署名委員の指名

第2

報告第6号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決
処理について

報告第7号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決
処理について

報告第8号 農地法第18条第6項の規定による通知について

6 農業委員会事務局職員

事務局 鈴木昌樹
水野 学
三谷修平
長谷川隼人

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長 会長	<p>定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。会議に先立ちまして、鈴木会長から一言あいさつをいただきます。 (あいさつ)</p>
事務局長	<p>ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。</p>
会長	<p>ただ今から平成31年第3回総会を開会します。それでは議事に入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、11番 成田 照幸 委員、8番 石川 隆 委員を議事録署名者に指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。</p> <p>報告第6号、報告第7号、報告第8号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。</p>
事務局	<p>説明いたします。本日は、4条3件、5条11件、18条2件となっております。</p> <p>まず、報告第6号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。</p> <p>番号1、受付年月日 平成31年2月5日、処理年月日 平成31年2月18日、土地の所在 堀之内**番、地目 田、地積26㎡、土地の所在 堀之内**番、地目 田、地積254㎡、土地の所在 堀之内**番、地目 田、地積33㎡、届出人 ***、住宅建築予定です。現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。</p> <p>番号2、受付年月日 平成31年2月7日、処理年月日 平成31年2月20日、土地の所在 馬島**番、地目 畑、地積262㎡、届出人 ***、駐車場予定です。現況については、東と西は宅地、</p>

南と北は道路です。

番号3、受付年月日 平成31年2月15日、処理年月日 平成31年2月26日、土地の所在 東條**番、地目 田、地積594㎡、届出人 ***、共同住宅3棟予定です。現況については、東と西は宅地、南と北は道路です。

次に、報告第7号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。

番号1、受付年月日 平成31年1月28日、処理年月日 平成31年2月13日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 田、地積36㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、自己住宅建築です。現況については、東と西と南は宅地、北は道路です。

番号2、受付年月日 平成31年2月4日、処理年月日 平成31年2月15日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積43㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、駐車場です。現況については、東は宅地、西と南は田、北は畑です。

番号3、受付年月日 平成31年2月4日、処理年月日 平成31年2月15日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 田、地積52㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積56㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積10㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積1.76㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積21㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、駐車場です。現況については、***番については、東と南と北は宅地、西は畑です。その他については、東は道路、西は田、南は雑種地、北は宅地です。

番号4、受付年月日 平成31年2月5日、処理年月日 平成31年2月18日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積274㎡、譲渡人 ***、譲受人 ***、住宅建築予定です。現況については、東は宅地、西は田、南と北は道路です。

番号5、受付年月日 平成31年2月5日、処理年月日 平成31年2月18日、権利の別 所有権、土地の所在 堀之内***番、地目 田、地積256㎡、譲渡人***、譲受人***持分2分の1 ***持分2分の1、住宅建築予定です。現況については、東と西は宅地、南は畑、北は道路です。

番号6、受付年月日 平成31年2月5日、処理年月日 平成31年2月15日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 畑、地積0.63㎡、土地の所在 西條***番、地目 田、地積85㎡、譲渡人***、譲受人***、駐車場です。現況については、東と南は宅地、西は畑、北は道路です。

番号7、受付年月日 平成31年2月8日、処理年月日 平成31年2月19日、権利の別 所有権、土地の所在 花常***番、地目 畑、地積212㎡、譲渡人***、譲受人(株)***、住宅建築予定です。現況については、東は田、西は道路、南は雑種地、北は畑です。

番号8、受付年月日 平成31年2月12日、処理年月日 平成31年2月20日、権利の別 所有権、土地の所在 西條***番、地目 畑、地積42㎡、譲渡人 - 、譲受人***、駐車場です。現況については、東と南は道路、西と北は道路です。

番号9、受付年月日 平成31年2月18日、処理年月日 平成31年2月26日、権利の別 賃借権、土地の所在 砂子***番、地目 田、地積290㎡、譲渡人***、譲受人(有)***、駐車場です。現況については、東は田、西は宅地、南は道路、北は水路です。

番号10、受付年月日 平成31年2月22日、処理年月日 平成31年3月1日、権利の別 所有権、土地の所在 長牧***番、地目 田、地積993㎡、譲渡人***、譲受人***、老人ホーム建築予定です。現況については、東は道路、西は田、南と北は宅地です。

番号11、受付年月日 平成31年25日、処理年月日 平成31

	<p>年3月4日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋***番、地目 畑、地積176㎡、譲渡人***、譲受人***、住宅建築予定です。現況については、東は道路、西は堤とう、南と北は宅地です。</p> <p>続いて、報告第8号農地法第18条第6項の規定による通知書について説明いたします。</p> <p>番号1、受付年月日 平成31年2月25日、土地の所在 東條***番、地目 畑、地積158㎡、賃貸人****、****、賃借人****、解約の種別については 合意解約、通知の事由については借人からの申し出のためとなっております。</p> <p>番号2、受付年月日 平成31年2月25日、土地の所在 東條***番、地目 田、地積179㎡、賃貸人****、賃借人****、解約の種別については 合意解約、通知の事由については借人からの申し出のためとなっております。</p>
事務局	説明は以上です。
会長	<p>ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。</p> <p>(質問なし)</p>
事務局	<p>以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。これを以て、本日の会議を閉じさせていただきます。</p> <p>ではその他連絡事項の説明を事務局に求めます。</p> <p>その他連絡事項でございますが、次回の総会は4月23日を予定しております。その際、3月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

鈴木 國一

(委 員)

成田 照幸

(委 員)

石川 隆