

令和5年9月

大治町農業委員会
総会議事録

大 治 町 農 業 委 員 会

大治町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 5年9月26日(火)
午前10時00分～午前10時45分
- 2 開催場所 大治町役場 第3会議室
- 3 出席者 12名
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程

	若山善之	②	吉田慎司	③	浅井 博	④	丹羽真弓
⑤	立松 稔	⑥	成田照幸	⑦	服部峰治	⑧	安井公明
⑨	前田幹雄	⑩	山田京子	⑪	鈴木夕子	⑫	吉田 進

第1 議事録署名委員の指名

- 第2 報告第17号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の
専決処理について

- 6 農業委員会事務局職員
事務局長 山田繁樹(課長代理)
事務局 山崎智子
中野貴由

7 会議の概要

発言者	内容
事務局長	定刻となりましたので、ただいまから農業委員会を始めます。 会議に先立ちまして、若山会長から一言あいさつを頂きます。 (あいさつ)
会長	
事務局長	ありがとうございました。 これより議事に入ります。進行につきましては、農業委員会会議規則第4条によりまして、会長にお願いしたいと思いますので、以後の取り回しをよろしくお願いします。
会長	ただ今から令和5年第9回総会を開会します。それでは議事に

事務局

入る前に大治町農業委員会会議規則第18条第2項に基づき、6番成田照幸委員、7番服部峰治委員を議事録署名者に指名いたします。

それでは、議事に入ります。次第に基づき進めさせていただきます。

報告17号を一括として議題とし、事務局より議案及び報告の朗読説明を求めます。

説明いたします。

まず、8月の農業委員会にて、報告第16号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の番号5の報告について、保留とさせていただきます。

内容について確認をさせていただいたところ、市街化区域ではなく市街化調整区域にある土地だったため、農地法第5条第1項の規定による農地転用の許可を必要とする案件でした。したがって、本届出については届出者に取下げをしていただきました。(併せて、同届出者より9月8日付けで提出のありました現況証明願出書を、9月25日付けで証明をしたところです。)

【参考：保留案件の8月報告内容】

受付年月日 令和5年7月24日、処理年月日 令和5年8月4日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋流作**番、地目 畑、地積 99㎡、譲渡人 ****、譲受人 ****、ゴルフクラブ練習場です。

現況については、東は畑、北は畑と雑種地、西と南と雑種地です。

続きまして、報告第17号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理について説明いたします。届出は9件ありました。

番号1、

受付年月日 令和5年8月2日、処理年月日 令和5年8月14日、権利の別 使用貸借権、土地の所在 西條高場**番、地目 田、地積 149㎡、使用貸借人 ****、使用賃借人 ****、住宅建築です。

現況については、東と西、南、北は宅地です。

番号2、

受付年月日 令和5年8月3日、処理年月日 令和5年8月14日、
権利の別 所有権、土地の所在 三本木寒宿**番、地目 畑、地積 2
71 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 (株)****、倉庫建築です。
申述書 R4年10月26日
現況については、東は宅地、西は宅地と雑種地、南は道路、北は雑
種地です。

番号3、

受付年月日 令和5年8月4日、処理年月日 令和5年8月14日、
権利の別 所有権、土地の所在 砂子長田**番、地目 田、地積 6
2 m²、土地の所在 砂子長田**番、地目 田、地積 97 m²、土地
の所在 砂子長田**番、地目 田、地積 231 m²、譲渡人 ****
*、譲受人 (株)****、駐車場です。
現況については、東は田、西は宅地、南は道路、北は宅地と田です。

番号4、

受付年月日 令和5年8月7日、処理年月日 令和5年8月18日、
権利の別 所有権、土地の所在 西條南井口**番、地目 田、地積 2
31 m²、譲渡人 (株)****、譲受人 ****、住宅建築です。
申述書 R4年12月26日
現況については、東と西は畑、南は宅地、北は道路です。

番号5、

受付年月日 令和5年8月10日、処理年月日 令和5年8月22
日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋堤添**番、地目 田、
地積 758 m²、譲渡人 ****、譲受人 ****(株)、建売住宅
建築です。
現況については、東は道路、西は水路、南は田、北は宅地です。

番号6、

受付年月日 令和5年8月15日、処理年月日 令和5年8月23
日、権利の別 所有権、土地の所在 東條砂島**番、地目 畑、地
積 35 m²、土地の所在 東條砂島**番、地目 田、地積 149 m²、
土地の所在 東條砂島**番、地目 田、地積 174 m²、土地の所在

東條砂島**番、地目 田、地積 153㎡、譲渡人****、譲受人(株)****、事業用建物建築です。

現況については、東と北は宅地、西は道路、南は水路です。

番号7、

受付年月日 令和5年8月17日、処理年月日 令和5年8月28日、権利の別 所有権、土地の所在 砂子長田**番、地目 田、地積 297㎡、譲渡人****、譲受人(株)****、駐車場です。

現況については、東は田、西は宅地と田、南は田、北は赤道です。

番号8、

受付年月日 令和5年8月18日、処理年月日 令和5年8月28日、権利の別 所有権、土地の所在 西條松下**番、地目 田、地積 271㎡、譲渡人****、譲受人(株)****、住宅建築です。

現況については、東と西と北は宅地、南は水路です。

番号9、

受付年月日 令和5年8月22日、処理年月日 令和5年8月31日、権利の別 所有権、土地の所在 ハツ屋東田面**番、地目 畑、地積 409㎡、譲渡人**** ・ 相続人****、譲受人****(株)、業務用建物・駐車場です。

現況については、東と北は水路、西は宅地、南は道路です。

説明は以上です。

会長

ただ今、事務局より議案及び報告の説明がありました。質疑及び意見のある方の発言を許可します。

(質疑なし)

以上で本日の議事日程は全て終了いたしました。長時間にわたりまして、慎重審議を賜りありがとうございました。以上をもちまして、本日の会議を閉じさせていただきます。

連絡事項の説明を事務局に求めます。

事務局

その他連絡事項でございますが、次回の総会は10月24日を予

	<p>定しております。その際、9月分の農業委員活動記録簿を持参頂きますようお願いいたします。</p> <p>以上でございます。</p>
--	---

会議の経過を記載してその相違ないことを証するためにここに署名する。

(議 長)

若山 善之

(委 員)

成田 照幸

(委 員)

服部 峰治