

大治町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

大治町

令和6年4月

1. 目的

大治町耐震改修促進計画に定めた住宅の耐震改修の目標達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、住民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

大治町住宅耐震化緊急促進アクションプログラムでは、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 位置づけ

大治町住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、愛知県、本町始め 53 市町村及び愛知県競馬組合で作成する、社会資本総合整備計画「住宅・建築物の安全性の向上と居住環境の改善（防災・安全）」に基づき策定する。

3. 取組内容・目標・実績

令和6年度取組内容

<財政的支援>

1. 木造住宅無料耐震診断		
住宅の無料耐震診断を実施する。	目標	10戸
2. 木造住宅耐震改修費補助事業		
住宅の耐震改修工事費に対する補助を実施する。	目標	4戸

<普及・啓発等>

1. 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進	
・ 耐震診断未実施の住宅に対して、無料耐震診断および耐震化に関する補助制度の案内をポスティングする。	
2. 耐震診断実施者に対する耐震化促進	
・ 耐震診断後、一定期間経過しても耐震改修を行っていない者に対して、ダイレクトメール等により耐震改修を促進する。	
3. 改修事業者の技術力向上等	
・ 愛知県建築物地震対策推進協議会において、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る講習会を開催する。	
・ 愛知県建築物地震対策推進協議会において、耐震改修事業者リストを作成し公表する。	
4. 一般への周知普及	
・ 広報とホームページにより、耐震化に関する補助制度を周知する。	
・ 耐震化に関する補助制度のリーフレットを作成し、窓口に設置する。	
・ イベント時または公共施設で耐震化を啓発するブース展示を行う。	

令和5年度の取組実績

<財政的支援>

1. 住宅無料耐震診断		
住宅の無料耐震診断を実施した。	実績	3戸
2. 住宅耐震改修費補助事業		
住宅の耐震改修工事費に対する補助を実施した。	実績	0戸

<普及・啓発等>

2. 耐震診断実施者に対する耐震化促進	
・ 耐震診断の決定の案内に、耐震化に関する補助制度の案内を同封し、耐震改修の促進を行った。	
3. 改修事業者の技術力向上等	
・ 愛知県建築物地震対策推進協議会において、耐震改修事業者リストを作成し公表した。	
4. 一般への周知普及	
・ 広報等により耐震化補助制度の周知を行った。（5月号） ・ 耐震化に関する補助制度のリーフレットを窓口に設置し、周知を行った。	

課題と改善策

課題

- ・今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある。

改善策

- ・防災訓練等における普及啓発や、補助制度のリーフレットのデザイン見直し、広報やホームページでの周知啓発等、引き続き、各種補助制度を積極的にPRしていく。

【参考】前年度までの実績（単位：戸）

年度	H30	R1	R2	R3	R4	R5
耐震診断	4	6	6	4	4	3
耐震改修	1	1	2	4	0	0